



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
326

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανάκληση αναδασωτέας έκτασης 2,504 στρ. στη θέση ΓΟΥΒΑ κοινότητας Μύλων (οικ. Καλαμάκι) Ν. Αργολίδας. .... 1
- Κήρυξη Ιδιωτικής δασικής έκτασης ως αναδασωτέας, στη θέση «Καλαμποκιά» περιοχής Σωτηρίτσας, Ν. Λάρισας. .... 2
- Κήρυξη Δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας, στη θέση «Πουρί» περιοχής Σχήτης. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Ψυρρή. .... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλιάρτου Βοιωτίας. Απο-  
χαρακτηρισμός από χώρα ειδικού κτιρίου (Σχολείο) σε οικοδο-  
μικό τετράγωνο. .... 5

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1295

(1)

Ανάκληση αναδασωτέας έκτασης 2,504 στρ. στη θέση ΓΟΥΒΑ κοινότητας Μύλων (οικ. Καλαμάκι) Ν. Αργολίδας.  
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1734/87 «βοσκοτόποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και εκτάσεις που αφορούν δασικές εκτάσεις που αφορούν δασικές εκτάσεις και ειδικότερα του άρθρου 14 παρ. 1 και 4 περ. β.

3. Την ΑΕ-1272/19.4.1989 απόφαση Νομαρχίας Αργολίδας κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 2,504 στρ. στη θέση ΓΟΥΒΑ κοινότητας Μύλων (οικ. Καλαμάκι).

4. Την ΑΕ-917/23/4.4.1991 απόφαση Νομαρχίας Αργολίδας αναγνώρισης ως δασωθείς αγρός έκτασης 2,504 στρ. στη θέση ΓΟΥΒΑ κοινότητας Μύλων (οικ. Καλαμάκι), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την ΑΕ-1272/19.4.1989 απόφαση Νομαρχίας Αργολίδας κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης 2,504 στρ. που βρίσκεται στη θέση ΓΟΥΒΑ κοινότητας Μύλων (οικ. Καλαμάκι) και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αναγνωρισθέντα δασωμένο αγρό.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτικό δρόμο πλάτους 3 μ.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο πλάτους 4 μ.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 7 Μαΐου 1991

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



**Κήρυξη Ιδιωτικής δασικής έκτασης ως αναδασωτέας, στη θέση «Καλαμποκιά» περιοχής Σωτηρίτσας, Ν. Λάρισας.**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις των Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».
3. Τις: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
4. Την αριθ. 912/15.4.1991 πρόταση του Δασαρχείου Αγιάς, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της ιδιωτικής δασικής έκτασης των 9.100 στρεμμάτων, στη θέση «Καλαμποκιά» περιοχής Σωτηρίτσας, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

**Κηρύσσουμε αναδασωτέα την ιδιωτική δασική έκταση των 9,100**

στρεμμάτων στη θέση «Καλαμποκιά» περιοχής Σωτηρίτσας, που εκχερ-  
σώθηκε παράνομα από τον Γεώργιο Φ. Ριζάκη και η οποία ορίζεται:

**ANATOLIKA:** Με ιδιωτική έκταση καλυμμένη από πλάτανο

**ΔΥΤΙΚΑ:** Ομοίως

BOPEIA: Με ιδιωτική δασική έκταση αιφύλλων - πλατυφύλων.

NOTIA: Με ιδιωτική έκταση καλυμμένη με πλάτανο, και με ρέμα Πουρί.

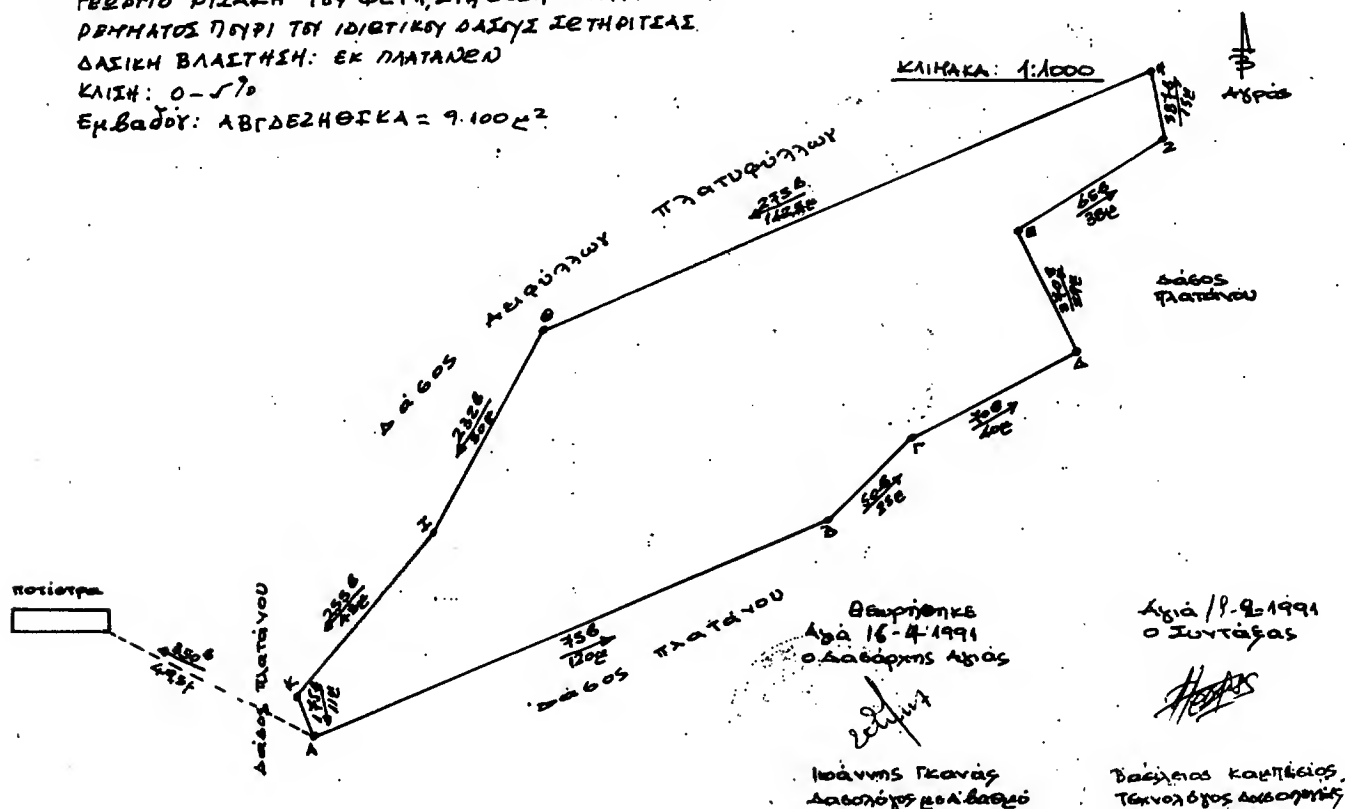
Η ανωτέρω έκταση, που απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ .....Ι, Κ, Α στο από 16.4.1991 διάγραμμα του Δασαρχείου Αγίας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Λάρισα, 8 Μαΐου 1991**

Η Νομάρχης  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΚΚΕΤΡΙΘΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟ ΡΙΖΑΚΗ ΤΟΥ ΦΕΤΗ, ΙΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΛΗΠΟΛΙΣ"  
ΡΕΜΗΝΑΤΟΣ ΠΟΥΡΙ ΤΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΙΣΤΗΡΙΤΕΑΣ  
ΔΑΣΙΚΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ: ΕΚ ΠΛΑΤΑΝΩΝ  
ΚΛΙΣΗ: 0-5°  
Εμβαδόν: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ = 9.100 μ<sup>2</sup>



Αριθ. 761

(3)

Κήρυξη Δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας, στη θέση «Πουρί» περιοχής Σκήτης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

3. Τις: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την αριθ. 889/10.4.1991 πρόταση του Δασαρχείου Αγιάς, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της Δημόσιας δασικής έκτασης των 1.138 στρεμμάτων, στη θέση «Πουρί» περιοχής Σκήτης, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

ΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ τη δημόσια δασική έκταση των 1.138 στρεμμάτων, στη θέση «Πουρί» περιοχής Σκήτης, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Φώτιο Β. Ριζάκη, και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με αγρό του ιδίου

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΝΟΤΙΑ: Ομοίως.

Η ανωτέρω έκταση που απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ στο από 3.4.1991 διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Μαΐου 1991

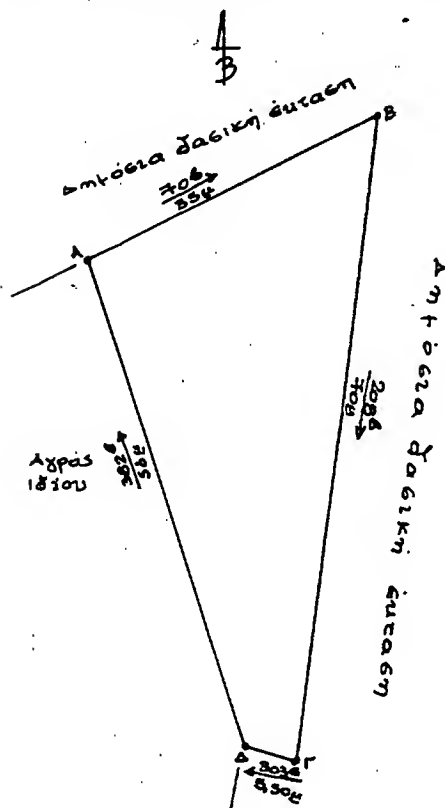
Η Νομάρχης  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης παράνομα εκχερσώθηκα και καταληφθείσα υπό του Φωτίου Βασ. Ριζάκη, Κατοίκου Σκλήτης, στη θέση «Πουρί», Αγρούδελου περιοχής Κοινότητας Σκήτης. Αγιάς.

ΕΚΒΕΣΗ: Βόρεια - κλίση γάρους: 15%  
Εμβαδόν: ΑΒΓΔΑ = 1458,00 μ<sup>2</sup>

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Αγιά 3.4.91.

ο Συντάξας

Δημήτρης Γκαλιούρης  
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Βεβαιώθηκε  
Αγιά 10.4.91  
Ο Δασάρχης Αγιάς

Ιωάννης Γκανάς  
Δασολόγος με Α' βαθμό

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 58964

(4)  
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Ψυρρή.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
  2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. Γ της 85204/2589/12.12.1990 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές και στους Προϊσταμένους Δ/σεων και τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β. 808).
  4. Την από 14.3.1988 αιτιολογική έκθεση της δ/σης Γ7 την οποία υιοθετεί η δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το 28Δ/1991 υπηρέσιακό της σημείωμα.
  5. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 και παρ. 2 εδ. γ του Π.Δ/τος 51 «Οργανισμός ΥΠΕΧΩΔΕ» (Α 19/88).
  6. Τις από 13.6.1988 αντιρρήσεις των Δημ. Μητσομπόπου, Νικ. Κιουπετσίδη και Γεωργ. Λόντου.
  7. Την από 26.3.1991 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:
1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της

οδού Τάχη 8 στην περιοχή Ψυρρή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία των Δημ. Μητσομπόπου και Νικ. Κιουπετσίδη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 58964/2585/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Απαγορεύεται κάθε αλλοίωση, αφαίρεση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του κτιρίου.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση στο κτίριο για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οίθασικές αρχές της σύνθεσής του.

4. Επιτρέπεται η μετατροπή των δύο μεσαίων παραθύρων επί της πλατείας Αγίων Αναργύρων σε πόρτες καθώς επίσης και η μετατόπιση εσωτερικά των πατωμάτων των ορόφων.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φώτεινων ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στην όψη και στη στέγη του κτιρίου, πλην των επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν τη χρήση των χώρων του κτιρίου και που θα τοποθετούνται σε θέση που δεν καλύπτουν ή αλλοιώνουν τη μορφή του κτιρίου κατά την κρίση της ΕΠΑ.

6. Επιτρέπεται η ανακατασκευή του εσωτερικού του κτιρίου με νέο φέροντα οργανισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαΐου 1991

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Διευθυντής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ

1798



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
ΣΥΝΤΑΞΙΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μεθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΑ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 575

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλιάρτου Βοιωτίας. Αποχα-  
ρακτηρισμός από χώρα ειδικού κτιρίου (Σχολείο) σε οικοδομικό τε-  
τράγωνο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και  
κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-  
γενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώ-  
σεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συ-  
μπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α/80) περί συστάσεως του Υ.Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1558/80 (ΦΕΚ 137/Α/85) περί συστάσεως του Υ.ΠΕ.-  
ΧΩ.ΔΕ.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ»  
(ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του  
Ν.Δ. 73 «περί ΓΟΚ».

7. Τις με αρ. Ε. 123/15/14.11.1961, Ε. 4546/551/  
28.3.1975, Γ. 30237/4060/8.10.1979, εγκ. της Υπηρεσ. Οικισμού  
του Ι.Δ.Ε.

8. Την με αριθ. Ε. 44/7.7.1987 εγκ. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Σύμφωνα και με:

α) Την Αποφ. Νομ. 32137/4.3.1972 (ΦΕΚ 66/Α/18.3.1972)  
έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλιάρτου και καθορισμός των  
όρων και περιορισμών δομησης.

β) Την Αποφ. Νομ. 2171/63/3.2.1984 (ΦΕΚ 142/1/  
21.2.1984) επανέγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλιάρ-  
του.

γ) Την 2160/89 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

δ) Την 2906/20.12.1989 έγκριση του Π.Δ. και Π.Ε. προς το Συμ-  
βούλιο ΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

ε) Την 60879/4965/21.9.1990 απάντηση του Δ/ντή Νομοθετι-  
κού έργου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. στο 2329/2.7.1990 ερώτημα του Τ.Π.  
και Π.Ε. Λιβαδειάς.

ζ) Την 3382/28.11.1990 εισήγηση του Τ.Δ. και Π.Ε. προς το Συμ-  
βούλιο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

η) Την σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.-  
ΧΩ.ΔΕ. Ν. Βοιωτίας ως έχει η εισήγηση που διατυπώθηκε στο πρα-  
κτικό 1ο ΘΕΜΑ 3ο της 29.11.1990.

θ) Την 3924/90/8.1.1991 Απόφαση Νομάρχης Βοιωτίας.

ι) Το 575/27.2.1991 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, αποφα-  
σίζουμε:

1. Ακυρώνουμε το υπ' αριθ. 2482/30.7.1987 έγγραφό μας που αρ-  
νηθήκαμε την άρση της δέσμευσης των Ιδιοκτησιών Μαρ. παπακων-  
σταντίνου και Μελομένης Καραμπέτσου που υποβλήθηκε με την  
32137/4.3.1972 Αποφ. Νομάρχης και διατηρήθηκε σε ισχύ με την  
2171/83/3.2.1984 Αποφ. Νομ. και το Γ.Π.Σ. Αλιάρτου.

2. Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αλιάρτου αποχα-  
ρακτηρίζοντας το χώρο του Ο.Τ. 141 από χώρο ειδικού κτιρίου (Σχολείο) σε οικο-  
δομικό τετράγωνο (οικοδομήσιμο) εκτός του χώρου που απαλλοτριώ-  
θηκε για σχολείο και συγκεκριμένα:

α) Ο.Τ. 141 υπό στοιχεία (6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14  
- 15 - 16).

β) Ο.Τ. 141α υπό στοιχεία (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 1).

γ) Την δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους (5.00) πέντε μέτρων μεταξύ  
των Ο.Τ. 141 και 141α.

δ) Την δημιουργία πρασινιάς πλάτους (4.00) τεσσάρων μέτρων στο  
Ο.Τ. 141.

ε) Την δημιουργία πρασινιάς πλάτους (4.00) τεσσάρων μέτρων στο  
Ο.Τ. 141α μόνο στην ιδιοκτησία (Α) και στο τμήμα (1 - 2 - 3).

Η απόφασή μας αυτή:

α) Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με τοπο-  
γραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

β) Να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Υπηρεσίας μας για  
15 ημέρες από την υπογραφή της Απόφασης με το τοπογραφικό διά-  
γραμμα.

Λιβαδειά, 15 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

